

SAVEZ PENZIONERA i POTOMAKA

Inicijativni odbor

D O B O J

SAVEZ PENZIONERA i POTOMAKA

Banja Luka

n/r predsjednika

PREDMET : Zahtjev - molba

Obavještavamo Vas da smo u periodu od 14.03 - 19.03.2022 godine, organizovali prikupljanje potpisa penzionera Doboja, sa ciljem da se izrazi želja i podrži zahtjev nadležnim organima Republike Srpske, da se "DOM PENZIONERA" vrati na korišćenje penzionerima Doboja i regije, te da se isti sanira i dovede u prvobitno stanje kakav je bio maja 1992 godine.

U cijeloj Republici Srpskoj domove penzionera koriste penzioneri, jedino "DOM PENZIONERA" u Doboju ne koriste penzioneri, već već izbjegla, raseljena i druga lica, po nalogu republičkih organa. Nezna se koliko u objektu ima izbjeglih i raseljenih lica, a koliko beskućnika, prolaznika i samih građana Doboja.

Prema našim saznanjima u maju/junu ove godine, treba da se dom oslobodi sadašnjih stanara, preseljenjem u novo izgrađeni objekat u predgrađu Doboja.

Postoji realna opasnost da nam "DOM PENZIONERA" organi Republike Srpske (republički i lokalni) definitivno otmu i promijene njegovu namjenu, pa čak i da ga sruše (na postojećoj lokaciji mogu da se izgrade profitabilni stambeno-poslovni objekti).

Izgradnju "DOMA PENZIONERA" finansirala je privreda devet opština regije Doboj i tadašnji Fond PIO Bosne i Hercegovine.

Dom je otvoren 1988 godine, u kome su bili smješteni penzioneri iz Doboja i cijele regije, sve do maja 1992 godine, kada su dom preuzeli organi Vlade Republike Srpske i koriste ga za druge namjene.

Kapacitet "DOMA PENZIONERA" se sastoji od 160 stambenih jedinica na pet spratova (93 jednokrevetne i 67 dvokrevetnih soba), za smještaj 227 osoba. U prizemlju doma se nalazila kuhinja sa trpezarijom (restoran), magacin, TV-salon, biblioteka sa čitaonicom, frizerski salon, ambulanta sa dvije bolesničke sobe sa po tri kreveta. U suterenu (podrumu) je bila fizioterapija, teretana, garaže i sklopište.

Prizemlje i suteren (podrum) su u potpunosti devastirani, uništena je i oprema sa namještajem, kao da je poplava bila juče, a ne prije osam godina.

Lokalna i republička vlast je toliko "brinula i vodila računa" o objektu da lopata i metla nije "ušla" u prizemlje i podrum objekta, u kome su i danas ostali tragovi poplave: prozora nema, stakla polupana, lifz zakovan, ni jednih vrata nema, pa čak nema ni ulaznih vrata, tako da u objekat ulazi ko hoće i zadržava se koliko hoće.

Zahtjev penzionera Doboja je jasan, a što je svojim potpisima i potvrdilo 561 lice- penzioner da :

- a) Nadležni organi Republike Srpske vrate prvobitnu namjenu "DOMA PENZIONERA" i stave ga na korišćenje penzionerima, starim bolesnim i iznemoglim licima.
- b) Da organi Republike Srpske (republički i lokalni ), SANIRAJU objekat i dovedu ga u prvobitno stanje (stanje u kome su ga preuzeli na korišćenje maja 1992 godine), kako bi penzioneri i druga navedena lica u njemu imali pristojan smještaj i humane uslove za život dostojan čovjeku u dvadeset prvom vijeku.

Mi, penzioneri Doboja se obraćamo Savezu PiP. i drugima s molbom da nam pomognu, kako bi nadležni organi Republike Srpske ispunili naše zahtjeve.

S poštovanjem !

Prilog : Spiskovi penzionera  
sa 561 potpisom

Datum, mart 2022 godine

Savez penzionera i potomaka  
za Inicijativni odbor

D O B O J

CO : Odborniku  
Skupštine Grada  
D O B O J

SAVEZ PENZIONERA i POTOMAKA  
Inicijativni odbor  
D O B O J

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ГРАД ДОБОЈ  
ОДЈЕЛ ЗА ПРАВО  
ОДЈЕЛ ЗА ОШТИТУ УПРАВУ

Примљено	28.03.2022
Број	
Датум	
Позивни број	

02

REPUBLIKA SRPSKA  
GRAD DOBOJ  
n/r GRADONAČELNIKA

PREDMET : Zatjev za vraćanje  
"Doma penzionera"- penzionerima

Obavještavamo Vas da je izgradnju "Doma penzionera" finansirala privreda devet opština regije Doboј, se tadašnjim Fondom PIO Bosne i Hercegovine.

Dom je useljen 1988 godine, u kome su bili smješteni penzioneri i druga stara i iznemogla lica, sve do maja 1992 godine.

Od maja mjeseca penzioneri su iseljeni, a dom preuzimaju tadašnji organi Republike Srpske i koriste ga za druge namjene, sve do dana današnjeg.

Prošlo je trideset godina, a "Dom penzionera" se ne vraća prvobitnim korisnicima penzionerima i stvarnom vlasniku Fondu PIO Republike Srpske, već ga i dalje koriste izbjegla i raseljena lica, beskućnici i drugi prolaznici.

U cijeloј Republici Srpskoј "Domove penzionera" koriste penzioneri sem u Doboju, koji se i dalje koristi kao alternativni smještaj navedenih lica.

Penzioneri Doboja traže od lokalne i republičke vlasti, da "Dom penzionera" :

- Vrate na korišćenje penzionerima i stvarnom vlasniku Fondu PIO Republike Srpske, i
- Da ga renoviraju i dovedu u prvobitno stanje, odnosno u stanje u kakvom su ga preuzeli na korišćenje maja 1992 godine.

Mi smo ovo stvarali-penzioneri i naši roditelji, a penzioneri nisu balast našeg društva, kako nas tretira aktuelna vlast, nego najvažniji humani resurs, koji svoje znanje, iskustvo i mudros mogu da prenesu na svoje potomke i tako obezbijede dugoročan progres društva.

Gospodo, rano ste nas otpisali, misimo još tu !

Prilog : Spisak 561 penzionera-  
potpisnika zahtjeva

Datum, 28.03.2022 godine

Savez penzionera i potomaka  
Inicijativni odbor

D O B O J . Priloga 26/15/





**САВЕЗ ПЕНЗИОНЕРА И ПОТОМАКА Бања Лука**  
**SAVEZ PENZIONERA I POTOMAKA Banja Luka**

Видоградска 55, 78000 Бања Лука  
Тел. факс: +387 51 265 505  
Email: spiprs.kontakt@gmail.com  
www.spiprs.org

Број: 01-02-04 22  
Бања Лука: 31.03.2022.године

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
01-04-2022

ВЛАДА РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ

- Кабинету Предсједника
- Ресорном министарству

Предмет: Захтјев да се дом пензионера у Добоју врати пензионерима.

Уважени,

На основу одговора Фонда ПИО РС, број:О-233.2021-101, од 06.12.2021.године, на наш Захтјев до добијемо информацију о непокретној имовини Фонда, која се односи на Домове пензионера, Бање и Одмаралишта, ко с њом располаже и управља (у прилогу), закључили смо да су домови пензионера пренесени у власништво Републике, која је дом пензионера у Добоју дала на кориштење Министарству за избјеглица и расељена лица, а домове у Бањој Луци, Приједору и Требињу, Министарству здравља и социјалне заштите за смјештај пензионера.

Дом пензионера у Добоју изграђен је средствима бившег Друштвеног фонда за пензионо и инвалидско осигурање регије Добој отворен је 1988.године. До маја 1992. године у њему су били смјештени пензионери, када су га преузели органи власти Републике Српске за смјештај избјеглица и у ту намјену га користе и данас. Дом на пет спратова има 160 стамбених јединица (93 једнокреветне и 67 двокреветних соба) за смјештај 227 корисника. У приземљу дома се налазила кухиња са трпезаријом, магацин, ТВ салон, библиотска са читаоницом, фризерски салон, амбуланта са двије болесничке собе са по три кревета, а у сутерену простор за физијатрију, теретана, гараже и склониште.

Због небриге органа власти и корисника приземље и сутерен су потпуно девастирани, а опрема и намјештај уништени. Поплава 2014. је то само довршила. Како су уништена улазна врата у зграду улази ко хоће и власт нема евиденцију колико је ту избјеглица, а колико бескућника.

Обзиром да је у Добоју изграђена зграда за смјештај избјеглих и расељених лица, у коју би требали да се преселе до краја јуна ове године, Градски одбор СПиП Добој нам се обратио са молбом, уз коју је приложио потписе 561 пензионера, да Вам се обратимо овим захтјевом, да се зграда Дома, доведе у првобитно стање и преда на употребу пензионерима Добоја, као што је то урађено у Бањој Луци, Приједору и Требињу.

У својој молби су изразили бојазан да би зграда дома пензионера могла бити отуђена и поручена јер се налази на атрактивној локацији.

Уважени господине Предсједниче Владе,  
Спремни смо да у реализацији овог захтјева дамо свој пуни и конструктиван допринос.  
Надамо се да ћете поступити трезвено и одговорно и да нећемо морати ангажовати  
адвокате или ово рјешавати ванинституционално.  
Уз уважавање,

Предсједник  
др. Драгужин Илић



У прилогу:  
Одговор Фонда ПИО РС број: О-233.2021-101, од 06.12.2021. године и  
Захтјев-молба, Градског одбора СПиП, Добој предсједнику Одбора потписима  
пензионера Добоја.

**ФОНД ЗА ПЕНЗИЈСКО И ИНВАЛИДСКО ОСИГУРАЊЕ РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ**  
КАБИНЕТ ДИРЕКТОРА

Негошева 28а, Бијељина, тел: 055/490-950, факс: 202-936, e-mail: csluzba@fondpiors.org, www. fondpiors.org

Број: О-233/2021-101

Датум: 06.12.2021. године

**САВЕЗ ПЕНЗИОНЕРА И ПОТОМАКА**

Бања Лука

Видовданска 53,780000 Бања Лука

Поштовани,

У вези са Вашим упитом број: 01-03/21 од 23.11.2021. године, упућеног н/р директору Фонда за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске достављамо Вам одговоре као слиједи:

1. Информације о непокретној имовини Фонда: а)домови пензионера, б) одмаралишта, в) бање.

**Одговор:** Фонд за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске (Фонд ПИО) имовином располаже на основу члана 245. Закона о пензијском и инвалидском осигурању ("Службени гласник Републике Српске", број: 106/2005), којим је прописан пренос у својину и на управљање и располагање имовине, са бивших завода за социјално осигурање, комуналних завода, Самоуправне и интересне заједнице пензијског и инвалидског осигурања, као и Друштвеног фонда за пензијско и инвалидско осигурање Босне и Херцеговине, на Фонд ПИО Републике Српске, за територију Републике Српске.

Ставом два напријед наведеног члана Закона прописано је да се некретнине-домови пензионера у Приједору, Бања Луци, Добоју и Требињу преносе се у својину Републике. (на кориштење Министарству за избјегла и расељена лица и Министарству здравља и социјалне заштите, зависно од тадашње и касније намјене сваког од наведених домова пензионера).

Одредбом члана 183. важећег Закона о ПИО ("Службени гласник Републике Српске" број: 134/11, 82/13 и 103/15) прописано је да изграђени објекти и друга непокретна имовина која је на дан 31. децембар 1991. године затечена на садашњој територији Републике, а којом је управљао бивши Друштвени фонд за пензијско и инвалидско осигурање Босне и Херцеговине, постаје својина Републике, којим управља Фонд.

На основу изложеног Фонд ПИО не располаже имовином домова пензионера нити користи домове пензионера у Републици Српској, већ се исте користе у напријед наведене сврхе у Граду Добоју за смјештај избјеглих и расељених лица или се домови пензионера, у складу са напријед наведеним прописима, користе у сврху смјештаја пензионера као што је то у Дому пензионера у Бања Луци, Приједору и Требињу.

Одмаралиштима и бањама Фонд ПИО Републике Српске, који је формиран и постоји од 30.04.1992. године, није никада располагао нити управљао.

2. Колико је средстава уплаћено Фонду по основу 10% од приватизације државних предузећа и у које је намјене су утрошена та средства.

**Одговор:** Приходи које је Фонд ПИО остварио по основу дивиденде у периоду 2003-2010. године и по основу продаје и куповине акција из портфеља Фонда ПИО у периоду 01.08.2006 - 31.08.2008. године износе како слиједи:

-по основу дивиденде Фонд ПИО је у наведеном периоду остварио приход у укупном износу од 81.909.145,13 КМ, од тога је у новцу наплаћено 54.996.323,56 КМ, а у акцијама 26.912.821,57 КМ.

- од продаје акција у наведеном периоду остварено је 33.676.393,68 КМ,

- од куповине акција у периоду 01.01.2007-31.08.2008. године остварено је 506.319,64 акција.

Средства стечена по основу дивиденде и продаје акција, према Одлуци Управног одбора Фонда ПИО Републике Српске, сходно члану 44а Закона о пензијском резервном фонду ("Службени гласник Републике Српске" број:73/08 и 50/10) су кориштена за исплату текућих пензија, као подршка у исплати пензија, заједно са средствима од доприноса и средствима која су законска обавеза Републике, осим средстава у износу 188.711.00 КМ која су пренијета Пензијском резервном фонду који од почетка 2011. године располаже и управља средствима стеченим од припадајућег дијела од продаје бивших државних предузећа.

**3.** Подаци о броју корисника пензије који су пензију остварили на територији садашње Федерације БиХ, а исплату пензије врши Фонд ПИО Републике Српске, износу тих средства на мјесечном нивоу и колико је тих средстава исплаћено закључно са 31.10.2021. године.

**Одговор:** Процјене су да је 30.04.1992. године, од када постоји Фонд ПИО Републике Српске, корисника права на пензију који су то право остварили на подручју садашње Федерације БиХ, према принципу последњег осигурања и донесеног рјешења о праву, било 55.000. У априлу 2005. године када је Фонд ПИО Републике Српске тужбом код надлежног суда у Федерацији БиХ затражио повратак на исплату тих пензионера код Федералног завода МИО/ПИО као и обештећење за исплаћене пензије тих предатних корисника било је 38.000. За исплату пензија тим корисницима Фонд је тада издвајао 7,2 милиона КМ на мјесечном нивоу. Приликом прецизирања тужбеног захтјева у 2007. години, према подацима ЕРЦ ЗИПО Сарајево, тих корисника тада је било 35.411. Са даном 31.10.2021. године предатних корисника који су право на пензију стекли на подручју садашње Федерације БиХ је 10.056, а за исплату њихових права издваја се 4.107.188,60 КМ, на мјесечном нивоу.

**4.** Колики је број корисника који добијају пензију од Фонда, а да то права нису стекли на основу радног стажа. Ко им је дао то право и по ком основу, те колика се средства мјесечно издвајају за ту намјену.

**Одговор:** права из пензијског и инвалидског осигурања, у смислу остваривања права на старосну, инвалидску или породичну пензију у непосредној вези су са оствареним стажом осигурања или пензијским стажом, који обухвата стаж осигурања, стаж са увећаним трајањем и посебан стаж у двоструком трајању. Законом о пензијском и инвалидском осигурању прописани су услови за остваривање права у погледу трајања стажа осигурања или пензијског стажа, за остваривање права на старосну, инвалидску и породичну пензију, као врсте права. Према важећем Закону није могуће остваривање права на пензију без



оствареног стажа осигурања/пензијског стажа, вешту Законом прецизно дефинисани услови за остваривање права на старосну пензију, инвалидску пензију и породичну пензију.

С поштовањем,

**Шеф Кабинета**  
Тихомир Јоксимовић



*Достављено:*

- Наслову, електронским путем, e-mail: [spiprs.kontakt@gmail.com](mailto:spiprs.kontakt@gmail.com)
- а/а





РЕПУБЛИКА СРПСКА  
РЕПУБЛИЧКА УПРАВА ЗА ГЕОДЕТСКЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
БАЊА ЛУКА

ПОДРУЧНА ЈЕДИНИЦА

Подручна јединица Добој

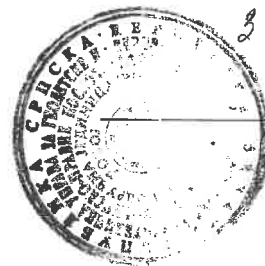
Општина: ДОБОЈ  
Катастарски срез: ДОБОЈ  
Катастарска општина: Добој  
Број: 21.20-952.1-1-5429/2021  
Датум: 02.12.2021

На основу члана 10. став 1. Закона о одржавању премјера и катастра и катастра земљишта ("Службени гласник Републике Српске", број 19/96 и 15/10), на захтјев издаје се

ПОСЛЕДОВНИ ЛИСТ - ИЗВОД  
број: 4743/2

Подаци о посједнику на земљишту										
Матични број		Индикације посједника				Сједиште или пребивалиште или адреса			Дио посједа	
		ЗАЈЕД.ПЕНЗ.И ИНВАЛ.ОСИГ.БИХ ФИ.ДОБО							1/1	
Подаци о земљишту										
Блок	Број парцеле			План Скица	Потес Култура	Класа	Површина м2	Приход	СП Припис	Примједба
	основ.	подбр	згр.							
0	4887		1	17 00	СТАМБЕНА ПРИВРЕДНА ЗГРАДА	0	1839	0.00	18/2003 4743/2	
							1839	0.00		

Накнада за овај ИЗВОД је наплаћена на основу члана 2. Закона о накнадама вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта ("Службени гласник РС", број 92/09) и члана 2. Одлуке и висини накнаде за коришћење података премјера и катастра некретнина и вршење услуга Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове ("Службени гласник РС", број 34/98 и 72/05), у износу од 15.00 КМ.



Шеф подручне јединице:

*И. Зера*

